Envoyé : dimanche 18 février 2024 11:06

À : plu.modification2 <plu.modification2@sanarysurmer.com>

Objet : modification du P L U n°2 chemin des genêts d'or

Monsieur Le Commissaire Enquêteur,

Le chemin des genêts d'or qui prend naissance au niveau de l'ancien chemin de toulon, est un chemin d'exploitation qui dessert depuis des temps immémoriaux, les différentes propriétés du secteur.

Peu importe l'absence de titre juridique constitutif. La situation de fait entraînant la reconnaissance du chemin d'exploitation défini par l'article L 162-1 du code rural avec faculté, pour tous ceux qui le bordent ou, dont la propriété en est l'aboutissement de l'utiliser.

Les chemins d'exploitation, Art L 162-1 du code rural, relèvent du droit d'usage. Ils sont imprescriptibles, et soumis à une jurisprudence constante.

Le chemin des genêts d'or est donc un chemin privé,, un classement dans la voirie communale ne pourra se faire qu'avec l'accord de tous les ayants droit, sous réserve d'une enquête d'utilité publique.

Je vous prie d'agréer, Monsieur Le Commissaire Enquêteur, mes sincères salutations.

Mr Mme Siri