



Mairie de Sanary-sur-Mer
Place de la république
CS 70001
83112 SANARY-SUR-MER

MAITRE D'OUVRAGE

Aménagement du chemin de la Lange Commune de Sanary-sur-Mer

B - Dossier d'enquête parcellaire

2. Etat parcellaire



TPF ingénierie
Département Procédures Règlementaires et
Foncières
Immeuble le Space B
208/212 bd du Mercantour
CS 81061
06201 NICE CEDEX 3
T. 04.93.27.86.52

INGENIERIE

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
1	AT	587	68 Chemin de La Lange	98	Terre	587	98	-	-	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> Consorts TREGUET/JANNEL <u>Propriétaire réel :</u> COMMUNE DE SANARY SUR MER N° SIREN 218 301 232 Hôtel de Ville 83110 SANARY SUR MER

ORIGINE DE PROPRIETE :

Bien propre à la commune pour l'avoir acquis des consorts TREGUET aux termes d'un acte authentique réalisé en la forme administrative reçu par Monsieur le Maire de SANARY SUR MER le 8 novembre 2019, régulièrement publié au 2^{ème} Bureau de la Publicité Foncière de TOULON

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER						CHEMIN DE LA LANGE				
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
2	AT	221	140 Chemin de La Lange	785	Terre		99		686	<p><u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u></p> <p>Indivision DESCAMPS</p> <p><u>Propriétaire réel :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Monsieur DESCAMPS Olivier Jean Claude, né le 5 juin 1964 à EAUBONNE (95600), Contrôleur de Gestion, célibataire majeur, demeurant 140 Chemin de La Lange à SANARY SUR MER (83110) ➤ Monsieur DESCAMPS Florian Michel Louis, né le 10 novembre 1990 à AVIGNON (84000), Employé, célibataire majeur, demeurant 140 Chemin de La Lange à SANARY SUR MER

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
3	AT	220	137 VC Stellamare	1 925	Terre		46		1 879	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> Monsieur CHENEVOY Jean Pierre <u>Propriétaire réel :</u> Monsieur CHENEVOY Jean-Pierre Georges, né le 15 avril 1965 à BESANCON (25000), Employé, époux de Madame CASTRO QUIROZ Sandra avec qui il est marié sous le régime de la séparation de biens, demeurant 137 Rond-Point Stellamare à SANARY SUR MER (83110)

ORIGINE DE PROPRIETE :

Succession de Monsieur CHENEVOY Pierre André Jean décédé à SANARY SUR MER le 3 avril 2010, ab-intestat.

Veuf en uniques noces de Madame PAUTHIER Chantal.

Laissant pour seul Héritier Monsieur CHENEVOY Jean-Pierre, son fils unique issu de son mariage.

L'attestation immobilière après ce décès a été établie par Maître MIGNON-GUZMANN, Notaire associé à TOULON, le 29 juillet 2010, publiée au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 17 septembre 2010 – Volume 10P n° 8399 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER						CHEMIN DE LA LANGE				
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
4	AT	403	Les Picotières	967	Terre		11		956	<p><u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u></p> <p>Consorts GIORDANO</p> <p><u>Propriétaire réel :</u></p> <p>➤ Madame GATTO Bernadette Anna, née le 9 novembre 1939 à ALGER (Algérie), Retraitée, épouse de Monsieur GIORDANO Antonio avec qui elle est mariée sous le régime de la séparation de biens pure et simple, demeurant Quartier des Picotières – 74, Traverse Abel Audiffren à SANARY SUR MER (83110) – USUFRUITIERE</p> <p>➤ Madame GIORDANO Dominique, née le 20 avril 1960 à ALGER, Secrétaire, épouse de Monsieur DESCOURS Denis avec qui elle est mariée sous le régime de la séparation de biens pure et simple, demeurant 74, Traverse Abel Audiffren à SANARY SUR MER – NUE PROPRIETAIRE –</p>

										<p>➤ Monsieur GIORDANO Pierre, né le 23 novembre 1974 à OLLIOULES, Technicien de Bureau d'Etude, divorcé de Madame BARRUE Isabelle, demeurant Le Mas de la Mer – Chemin de La Lange à SANARY SUR MER – NU PROPRIETAIRE –</p> <p>➤ Monsieur GIORDANO Bruno, né le 23 novembre 1974 à OLLIOULES, Ingénieur en informatique, célibataire majeur, demeurant 52 rue Labrouste à PARIS XV (75015) – NU PROPRIETAIRE –</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ORIGINE DE PROPRIETE :

↳ A l'origine bien propre à Madame GATTO Bernadette pour l'avoir acquis, en son nom personnel, des époux MINETTI/MARENCO aux termes d'un acte reçu par Maître GRANET, lors Notaire à SANARY SUR MER le 18 décembre 1969, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 2 février 1970 – Volume 31 n° 2 –

↳ Attribution de la nue-propriété, à raison de 1/3 pour chacun d'eux, d'entre Madame GIORDANO Dominique et Messieurs GIORDANO Pierre et Bruno, aux termes d'un acte reçu par Maître GRANET, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 13 août 2004, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 21 septembre 2004 – Volume 04P n° 9997 – contenant donation entre vifs par Madame GATTO Bernadette qui s'est réservé l'usufruit sa vie durant avec la clause de réversibilité au profit de son époux au cas où il lui survivrait. La donatrice s'est également réservé le droit de retour et l'interdiction d'aliéner.

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
5	AT	212	Les Picotières	845	Terre		60		785	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> Le syndicat des copropriétaires des parcelles AT 207 à 209, 211 à 212 et 214 à 216 sises à SANARY SUR MER <u>Propriétaire réel :</u> Le syndicat des copropriétaires des parcelles AT 207 à 209, 211 à 212 et 214 à 216 sises à SANARY SUR MER représenté par l'ensemble des copropriétaires des lots 1 à 2 et 4 à 10 inclus en l'absence de tout syndic déclaré, savoir : * Monsieur CASTAGNET Philippe et son épouse Madame LIONTAS Anna (propriétaires du lot 1) * Monsieur VALGAEREN Bernard (propriétaire du lot 2)
6	AT	211		321			35		286	

										<p>* Monsieur SENDRA Didier et son épouse Madame VOURIOT Muriel (propriétaires du lot 4)</p> <p>* Monsieur ALVISET Bernard et son épouse Madame LUTTENUER Germaine (propriétaires du lot 5)</p> <p>* La société civile dénommée « LoLa&Co » représentée par Monsieur MUTTER Didier et son épouse Madame SCHMIDT Catherine (propriétaire des lots 6 et 10)</p> <p>* Monsieur BAILLE Didier (propriétaire du lot 7)</p> <p>* Monsieur LESCORNEC Joël et son épouse Madame VALLE Mary (propriétaires du lot 8)</p> <p>* Monsieur BILLAUD Jean-Yves et son épouse Madame LA ROCCA Charlotte (propriétaires du lot 9)</p> <p>Conformément à l'article 82 du décret n° 55 1350 du 14 octobre 1955 il est fait mention dans le présent état de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret du 4 janvier 1955.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ORIGINE DE PROPRIETE :

↳ Règlement de copropriété et état descriptif de division établis par Maître GRANET, Notaire à SANARY SUR MER, le 16 juillet 1969, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 2 septembre 1969 – Volume 5535 n° 16 -

↳ Modificatif de l'état descriptif de division établi par Maître PORCEL, Notaire à LA SEYNE SUR MER, le 1^{er} septembre 2005, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 4 octobre 2005 – Volume 05P n° 9996 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER						CHEMIN DE LA LANGE				
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
7	AT	339	Les Picotières	261	Terre		7		254	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> Epoux THELLIERE/LAVERDET <u>Propriétaire réel :</u> Monsieur THELLIERE Jacques Alain, né le 6 novembre 1942 à LALIZOLLE (03450), Retraité, et son épouse Madame LAVERDET Béatrice Monique, née le 26 avril 1943 à JUVISY SUR ORGE (91260), Retraîtée, tous deux mariés sous le régime de la séparation de biens pure et simple, demeurant ensemble 256 Chemin de La Lange à SANARY SUR MER (83110)

ORIGINE DE PROPRIETE :

Bien indivis d'entre les époux THELLIERE/LAVERDET, à raison de 50% pour chacun d'eux, pour l'avoir acquis ainsi de Madame GIUGIARO Chantal épouse MISSONNIER aux termes d'un acte reçu par Maître CLAUDOT, Notaire associé à TOULON avec la participation de Maître DELOTTE, Notaire associé à BONNAT (Creuse), le 29 janvier 2009, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 18 mars 2009 – Volume 09P n° 2579 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
8	AT	326	La Poussaraque	56	Terre	326	56	-	-	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> SOCIETE LA LANGE <u>Propriétaire réel :</u> La société dénommée « LEFEVRE ET CIE » dite « SOCIETE LA LANGE » société en nom collectif au capital de 4 954,59 €, dont le siège social était à SIX FOURS LES PLAGES (83140) – Le Val des Chênes – Quartier du Brusç – immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULON sous le n° 86B216 et depuis radiée le 30.07.1987 – représentée par Monsieur ROUSSEL Marcel domicilié à l'époque au siège social.
11	AT	325		549		325	549	-	-	

										Conformément à l'article 82 du décret n° 55 1350 du 14 octobre 1955 il est fait mention dans le présent état de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret du 4 janvier 1955.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ORIGINE DE PROPRIETE :

Biens propres à la société « LEFEVRE ET CIE » dite « SOCIETE LA LANGE » pour les avoir acquis des consorts FOLCO aux termes d'un acte reçu par Maître IVALDI, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 22 septembre 1980, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 8 octobre 1980
- Volume 3581 n° 4 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER						CHEMIN DE LA LANGE				
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
9	AT	600	Les Picotières	311	Terre	600	311	-	-	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> Epoux HAYRAPIAN/QUENNOY <u>Propriétaire réel :</u> Madame QUENNOY Chantal Laurence, née le 11 mai 1949 à PARIS XI (75011), Professeur, veuve de Monsieur HAYRAPIAN Richard, demeurant 250 Chemin de La Lange à SANARY SUR MER (83110)

ORIGINE DE PROPRIETE :

↳ Apport de 50% indivis à la communauté HAYRAPIAN/QUENNOY aux termes d'un acte reçu par Maître BRICCA, Notaire à CLAMART (Hauts de Seine) le 18 juin 2015, publié au 2^{ème} Bureau du Service de la Publicité Foncière de TOULON le 15 juillet 2015 – Volume 15P n° 6125 – contenant changement de régime matrimonial avec adoption de la communauté universelle suivant acte reçu par Maître GRANET, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 14 avril 2003, homologué par le Tribunal de Grande Instance de TOULON le 9 octobre 2003 et contenant une clause d'attribution intégrale de communauté en cas du prédécès de l'un d'eux en vertu des dispositions de l'article 1525 aliéna premier du Code Civil.

↳ Bien dépendant en totalité de la communauté HAYRAPIAN/QUENNOY aux termes d'un acte reçu par Maître BRICCA, Notaire susnommé, le 18 juin 2015, publié au 2^{ème} Bureau du Service de la Publicité Foncière de TOULON le 15 juillet 2015 – Volume 15P n° 6126 – contenant la cession à titre de licitation par Monsieur HAYRAPIAN Patrice de ses droits indivis, soit 50%.

↳ Succession de Monsieur HAYRAPIAN Richard Léon Raymond décédé à MARSEILLE XV le 21 mars 2017, ab-intestat.

A la survivance de Madame QUANNOY Chantal, son épouse resté e sa veuve, usufruitière légale et bénéficiaire de la clause d'attribution intégrale de communauté en toute propriété en cas de prédécès, susvisée.

Laissant pous seuls héritiers ses deux enfants Monsieur HAYRAPIAN Cyril et Madame HAYRAPIAN Aude, non attributaire en vertu de la clause susvisée.

L'attestation immobilière après ce décès a été établie par Maître GRANET, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 23 juin 2017, publiée au 2^{ème} Bureau du Service de la Publicité Foncière de TOULON le 20 juillet 2017 – Volume 17P n° 7655 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
10	AT	570	362 Chemin de La Lange	1 351	Terre		36		1 315	<p><u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u></p> <p>Le syndicat des copropriétaires de la parcelle AT 570 sise à SANARY SUR MER</p> <p><u>Propriétaire réel :</u></p> <p>Le syndicat des copropriétaires de la parcelle AT 570, dénommée Les Roses de Clémence, sise à SANARY SUR MER représenté par l'ensemble des copropriétaires des lots 1 à 3 inclus en l'absence de tout syndic déclaré, savoir :</p> <ul style="list-style-type: none"> * Monsieur GOMIS Thierry (propriétaire du lot 1) * Monsieur LANNUZEL Franck et Madame DAHON Céline (propriétaires du lot 2) * Monsieur CHABOT Pascale et son épouse Madame GIUSTIO Patricia (propriétaires du lot 3)

										Conformément à l'article 82 du décret n° 55 1350 du 14 octobre 1955 il est fait mention dans le présent état de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret du 4 janvier 1955.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ORIGINE DE PROPRIETE :

Règlement de copropriété et état descriptif de division établis par Maître ATHENOUX, Notaire à BRIGNOLES, le 19 avril 2016, publié au 2^{ème} Bureau du Service de la Publicité Foncière de TOULON le 11 mai 2016 – Volume 16P n° 4363 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
12	AS	554	La Poussaraque	334	Terre	554	334	-	-	<p><u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u></p> <p>Monsieur ROUSSEL Marcel</p> <p><u>Propriétaire réel :</u></p> <p>Monsieur ROUSSEL Marcel Charles, né le 2 septembre 1924 à LYON (69000), Marchand de biens, époux de Madame FERTORET Jeanine avec qui il est marié sous le régime de la séparation de biens, dont le dernier domicile connu était Le Val des Chênes – Quartier du Brusç à SIX FOURS LES PLAGES (83140)</p> <p>Conformément à l'article 82 du décret n° 55 1350 du 14 octobre 1955 il est fait mention dans le présent état de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret du 4 janvier 1955.</p>

ORIGINE DE PROPRIETE :

Bien propre à Monsieur ROUSSEL Marcel pour l'avoir acquis des consorts FOLCO aux termes d'un acte reçu par Maître IVALDI, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 22 septembre 1980, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 8 octobre 1980 – Volume 3887 n° 1 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER						CHEMIN DE LA LANGE				
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
13	AS	272	386 Chemin de La Lange	994	Terre		40		954	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> Epoux CHIAPPE/ALBERTI <u>Propriétaire réel :</u> Monsieur CHIAPPE Alain Louis Aimé, né le 2 décembre 1953 à NICE (06000), Fonctionnaire de Police, et son épouse Madame ALBERTI Martine Gaby Gilberte, née le 17 décembre 1955 à NICE, Secrétaire comptable, tous deux mariés sous le régime de la communauté, demeurant ensemble 386 Chemin de La Lange à SANARY SUR MER (83110)

ORIGINE DE PROPRIETE :

Bien de communauté d'entre les époux CHIAPPE/ALBERTI pour l'avoir acquis de Madame MIGNONE Raymonde épouse PETTITI aux termes d'un acte reçu par Maître PORCEL, Notaire associé à LA SEYNE SUR MER avec la participation de Maître MARCHIO, Notaire à NICE, le 23 août 2013, publié au 2^{ème} Bureau du Service de la Publicité Foncière de TOULON les 7 août et 22 octobre 2013 – Volume 13P n° 7404 – suivi d'une attestation rectificative en date du 18 octobre 2013 publiée le 22 octobre 2013 – Volume 13P n° 9701 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
14	AS	3	La Poussaraque	10 105	Terre		706		9 399	<p><u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u></p> <p>Le syndicat des copropriétaires des parcelles AS 3 et AT 398 sises à SANARY SUR MER</p> <p><u>Propriétaire réel :</u></p> <p>Le syndicat des copropriétaires des parcelles AS 3 et AT 398 – Les Mas de la Mer - sises à SANARY SUR MER représenté par la Société Immobilière BOYER – Syndic – 6, rue Pierre Toesca à BANDOL, elle-même représentée par Madame MEZOU Magali domiciliée au siège social</p>

ORIGINE DE PROPRIETE :

↳ Règlement de copropriété et état descriptif de division établis par Maître IVALDI, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 8 octobre 1987, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 6 novembre 1987 – Volume 87P n° 9298 –

↳ Modificatif de l'état descriptif de division suivant acte reçu par Maître GRANET, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 19 juin 1997, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 22 juillet 1997 – Volume 97P n° 6488 –

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
15	AS	380	Les Picotières	5	Terre	380	5	-	-	<p><u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u></p> <p>Monsieur BLANCHET Claude</p> <p><u>Propriétaire réel :</u></p> <p>Monsieur BLANCHET Claude Stuart Jean Christophe, né le 6 novembre 1908 à EVREUX (27000), Retraité, et son épouse Madame MARTIN Rose-Marie Eugénie, née le 31 août 1916 à AUCH (32000), Retraîtée, tous deux mariés sous le régime de la communauté, dont le dernier domicile connu était à BANDOL (83150) – Lou Mazet – Boulevard de l'Escourche</p> <p>Conformément à l'article 82 du décret n° 55 1350 du 14 octobre 1955 il est fait mention dans le présent état de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret du 4 janvier 1955.</p>

ORIGINE DE PROPRIETE :

Bien de communauté d'entre les époux BLANCHET/MARTIN pour l'avoir acquis de Madame VERANNEMAN Marie-Jeanne veuve ISNARDI aux termes d'un acte reçu par Maître GRANET, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 20 juin 1974, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 24 juin 1974
- Volume 1318 n° 14 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
16 17	AK	1	La Poussaraque	2 540	Terre		2 4		2 534	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> SNCF MOBILITES <u>Propriétaire réel :</u> La société dénommée « SNCF MOBILITES », Etablissement Public à caractère industriel, à capital variable, dont le siège social est à SAINT DENIS (93200) – 9, rue Jean Philippe Rameau – N° SIREN 552 049 447 – inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de BOBIGNY (93), représenté par Monsieur Jean-Pierre FARANDOU, agissant en sa qualité de Président du Conseil d'Administration, domicilié au siège social.

ORIGINE DE PROPRIETE :

Aux termes de l'article 5 de la loi n° 97-135 du 13 février 1997 portant création de l'établissement public anciennement dénommé RESEAU FERRE DE FRANCE, en vue du renouveau du transport ferroviaire, les biens constitutifs de l'infrastructure, et les immeubles non affectés à l'exploitation des services de transport appartenant à l'ETAT et gérés par la Société Nationale des Chemins de Fer Français ci-après « SNCF » ont été à la date du 1^{er} janvier 1997, apportés en pleine propriété à SNCF MOBILITES.

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER						CHEMIN DE LA LANGE				
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
18	AS	590	574 Chemin de La Lange	2 217	Terre		426		1 791	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> SCI ANTOMAR <u>Propriétaire réel :</u> La société dénommée « SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE ANTOMAR », société civile immobilière au capital de 1 500,00 €, dont le siège social est à SANARY SUR MER (83110) – Ancien Chemin de Toulon – Zone Industrielle de la Baou – N° SIREN 381 457 407 – inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULON, représenté par Monsieur LUPIS Mario, agissant en sa qualité de gérant, domicilié au siège social.

ORIGINE DE PROPRIETE :

Bien propre à la société dénommée « SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE ANTOMAR » pour l'avoir acquis de Monsieur REGAZZONI Gabriel aux termes d'un acte reçu par Maître IVALDI, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 24 avril 1991, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 21 juin 1991
- Volume 91P n° 5706 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER						CHEMIN DE LA LANGE				
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
19	AS	445	Les Picotières	9 947	Terre		88		9 859	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> L'Association Syndicale Libre du Lotissement les Picotières <u>Propriétaire réel :</u> L'association dénommée « ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DU LOTISSEMENT LES PICOTIERES » dont le siège social est à SANARY SUR MER (83110) – Lotissement les Picotières – représentée par Monsieur Jean-Claude DRAGACCI, son Président domicilié 194 Allée des Aubépines à SANARY SUR MER

ORIGINE DE PROPRIETE :

Bien propre à la l'Association Syndicale Libre du Lotissement les Picotières pour l'avoir acquis de Monsieur Jean-Pierre FARAT aux termes d'un acte reçu par Maître GRANET, Notaire associé à SANARY SUR MER, le 19 novembre 2001, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de TOULON le 5 mars 2002
- Volume 02P n° 2459 -

**ETAT PARCELLAIRE
DES IMMEUBLES A ACQUERIR SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SANARY SUR MER**

COMMUNE DE SANARY SUR MER										CHEMIN DE LA LANGE
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m ²)	Nature	N°	Surface (m ²)	N°	Surface (m ²)	Propriétaire exproprié
20	AS	444	Les Picotières	375	Terre	444	375	-	-	<u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> Epoux PAIREL <u>Propriétaire réel :</u> Monsieur FARAT Jean-Pierre, né le 15 août 1937 à SAINT ETIENNE (42100), Retraité, divorcé de Madame AGOPIAN Marie, demeurant 1 Impasse Ledru Rollin à LA VALETTE DU VAR (83160)

ORIGINE DE PROPRIETE :

Attribution en totalité à Monsieur FARAT Jean-Pierre aux termes d'un acte reçu par Maître GARONNAIRE, Notaire associé à SAINT ETIENNE (Loire), le 12 juin 1997, publié au 2^{ème} Bureau des Hypothèques de DRAGUIGNAN le 23 juin 1997 – Volume 97P n° 5541 – contenant le partage entre lui et ses frères et sœur des biens leur appartenant en indivision suite au décès de Madame HAURANT Alice Henriette veuve FARAT décédée à SAINT ETIENNE le 12 octobre 1996.