

COMPTE RENDU DE SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 8 DECEMBRE 2021

SANARY sur Mer
AFFICHE le : 15 DEC. 2021

Monsieur le Maire ouvre la séance à 16 h 03

Il souhaite la bienvenue à l'assemblée et au public.

Monsieur Luc DE MARIA, secrétaire de séance fait l'appel.

Sont présents : Daniel ALSTERS, Patricia AUBERT, Jean BRONDI, CANOLLE Muriel, Jean-Luc GRANET, Fanny MAZELLA, Robert PORCU, Eliane THIBAUD, Eric MIGLIACCIO, CLARINARD Christophe, DI MAGGIO Véronique, GARCIA Gilles, BOTTASSO Céline, DE MARIA Luc, BOUCHART Sylvie, BATTÉ Laëtizia, DESANGES Camille, ROMERO Linda, Bernard ROTGER, Carole DE PERETTI, PROSPERI Armande, Frédéric CARTA, GONET Pascal, NICOLAS Marie-Cristine, CHAZAL Pierre, VENET Jacques, CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas, MEYER Jean-Pierre

Ont donné pouvoir : COCHE-DEGRASSAT Laurence donne procuration à Patricia AUBERT, VITEL Claudia donne procuration à Carole DE PERETTI

Sont absents : ROUSSEL Jean-Pierre

OBJET DEL_2021_219 : Groupement de commandes avec le Syndicat Intercommunal Varois d'Aides aux Achats Divers (SIVAAD) - Autorisation de signer les marchés de fournitures 2022-2023 - P. AUBERT

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_220 : Rapport du délégataire d'un service public local - Contrat de gestion déléguée par affermage avec ilots concessifs du centre de loisirs aquatiques de la commune de Sanary-sur-Mer - Information du Conseil municipal - R. PORCU

Cette délibération ne donne pas lieu à un vote.

OBJET DEL_2021_221 : Concession de travaux pour la réalisation d'une opération mixte sur l'avenue du Maréchal Gallieni - Avenant n°1 - R. PORCU

Laurence COCHE-DEGRASSAT sur procuration de Patricia AUBERT ne participe pas au vote.

Pour : 28 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_222 : Mise à jour de la programmation pluriannuelle - S. BOUCHART

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_223 : Travaux effectués d'office pour compte de tiers - Mise à jour des opérations - S. BOUCHART

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_224 : Création d'une nouvelle opération de travaux effectués d'office pour compte de tiers n°03 - Confortement ouest de la falaise de la copropriété des Roches Rouges - S. BOUCHART

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_225 : Création d'une nouvelle opération de travaux effectués d'office pour compte de tiers n°04 - Réparation ou démolition des édifices nécessitant une mise en sécurité - S. BOUCHART

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_226 : Décision modificative n°4 pour le budget principal de la Commune - S. BOUCHART

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_227 : Décision modificative n°3 pour le budget annexe des Parcs et stationnement - S. BOUCHART

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_228 : Décision modificative n°3 pour le budget annexe des Ports – S. BOUCHART

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_229 : Décision modificative n°1 pour le budget annexe du Théâtre – S. BOUCHART

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_230 : Convention d'objectifs et de moyens 2022-2024 entre la Commune et l'Office de Tourisme de Sanary-sur-Mer – G. GARCIA

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_231 : Approbation du budget primitif 2022 de l'Etablissement Public Industriel et Commercial (EPIC) Office de tourisme de Sanary-sur-Mer – G. GARCIA

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_232 : Subvention à l'EPIC Office de Tourisme de Sanary-sur-Mer – Exercice 2022 – G. GARCIA

Pour : 29 – Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_233 : Crédits provisoires d'investissement au titre de l'exercice 2022 – J. BRONDI

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_234 : Subvention au Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) – Exercice 2022 – F. MAZELLA

Pour : 29 – Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_235 : Subvention de fonctionnement au budget annexe du Théâtre de Sanary-sur-Mer – Exercice 2022 – F. MAZELLA

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_236 : Opération « Agora », 59 rue Robert Schuman - Demande de garantie d'emprunt pour une opération de construction de 35 logements locatifs sociaux – M. CANOLLE

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_237 : Opération « Le Domaine de Rose », 1700 et 1170 Ancien Chemin de Toulon - Demande de garantie d'emprunt pour l'acquisition de 11 logements en usufruit locatif social et de 28 logements locatifs sociaux – M. CANOLLE

Pour : 29 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) – Abstention : 0

Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_238 : Opération « Terra Sana », 3026 ancien chemin de Toulon – Demande de garantie d'emprunt pour l'acquisition de 23 logements locatifs sociaux – M. CANOLLE

Pour : 29 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) – Abstention : 0

Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_239 : Demande de garantie d'emprunt pour l'installation d'un système de chauffage et climatisation à l'école privée St-Jean – Laetitia BATTÉ

Pour : 31 – Contre : 0 - Abstentions : 1 (MEYER Jean-Pierre)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_240 : Opération « Les Terrasses d'Azur », 693 chemin des Roches (parcelle AT 603) - Acquisition en l'état futur d'achèvement d'un ensemble immobilier de 19 logements locatifs communaux et 28 places de stationnement auprès de la société SCCV Les Terrasses d'Azur, grevé d'un bail emphytéotique en l'état futur d'achèvement avec le bailleur social Logis Familial Varois – J.L. GRANET

Pour : 29 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) - Abstention : 0

Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_241 : Opération « Les Jardins d'Oléa », 65 B chemin des Roches – Intégration d'une servitude de tréfonds au profit de LOGIREM dans les actes d'acquisition et de bail de la parcelle AL 2952 – E. MIGLIACCIO

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_242 : Approbation de la mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme dans le cadre de la déclaration de projet pour la réhabilitation et la mise en valeur de la propriété du Châtelet et engagement de la Commune à faire réaliser les aménagements de circulation de l'Allée Thérèse nécessaires aux besoins du projet – E. THIBAUX

Pour : 29 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) - Abstention : 0

Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_243 : Plan Local d'Urbanisme – Lancement de la procédure de modification n°2021-02 – E. THIBAUX

Pour : 29 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) - Abstention : 0

Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_244 : Mise à jour du droit de préemption urbain simple – E. THIBAUX

Pour : 29 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) - Abstention : 0

Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_245 : Acquisition amiable d'une partie de la parcelle AC 1114 sise chemin de la Canolle – E. THIBAUX

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_246 : Acquisition amiable d'une partie des parcelles AH 72 et 73 sises chemin des Hauts du Lançon – E. THIBAUX

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_247 : Acquisition amiable d'une partie de la parcelle AI 385 sise chemin de Saint Roch – E. THIBAUX

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_248 : Acquisition amiable de deux appartements sis 4 rue Louis Blanc – C. DE PERETTI

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_249 : Mise en concordance du répertoire des voies avec le statut réel de certaines voies – V. DI MAGGIO

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_250 : Vente d'une nacelle et d'un tracteur – P. CHAZAL

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_251 : Vente d'une aspiratrice balayeuse SCARAB – P. CHAZAL

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_252 : Demande de transfert à la Communauté d'Agglomération Sud Sainte Baume (CASSB) de deux voies d'intérêt communautaire - Chemin des Roches et Chemin Saint-Roch – J. BRONDI

DESANGES Camille se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_253 : Transfert de domanialité – Intégration d'un tronçon de RD559 dans la voirie communale suite à son déclassement du domaine public routier départemental – C. DESANGES Laurence COCHE-DEGRASSAT sur procuration de Patricia AUBERT ne participe pas au vote.

Eliane THIBAUX, Pierre CHAZAL, Frédéric CARTA se retirent de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participent pas au vote et ne reviennent qu'après celui-ci.

Pour : 25 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_254 : Port principal de Sanary-sur-Mer et port de la Gorguette – Droits de port, redevances et tarifs pour l'année 2022 – J.L. GRANET

Laurence COCHE-DEGRASSAT sur procuration de Patricia AUBERT ne participe pas au vote.

Jean BRONDI, Daniel ALSTERS, Robert PORCU, Fanny MAZELLA, V. DI MAGGIO se retirent de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participent pas au vote et ne reviennent qu'après celui-ci.

Pour : 22 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) - Abstention(s) : 1 (MEYER Jean-Pierre)

Adopté à la majorité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_255 : Port principal – Adaptation de la grille des garanties d'usage aux besoins exprimés par les acquéreurs potentiels – J.L. GRANET

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_256 : Proposition de rachat d'une garantie d'usage contractée en 1994 – J.L. GRANET

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_257 : Subvention d'investissement à la Société Nationale des Sauveteurs en Mer (SNSM) – Modification de la délibération n°2021-175 du 22 septembre 2021 – E. MIGLIACCIO

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_258 : Attribution d'une subvention à l'Association de Prévention et d'Aide à l'Insertion (APEA) – C. BOTTASSO

MIGLIACCIO Eric se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_259 : Ville amie des enfant UNICEF – Approbation du plan d'action 2020-2026 pour l'enfance et la jeunesse – C. BOTTASSO

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_260 : Pandémie de Covid-19 – Non-augmentation des redevances d'occupation du domaine public et droits de place et de voirie à compter du 1er janvier 2022 – F. MAZELLA

PORCU Robert, CARTA Frédéric se retirent de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participent pas au vote et ne reviennent qu'après celui-ci.

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_261 : « Chœurs de Lumière 2021 » - Mise en place et organisation par la Communauté d'Agglomération Sud Sainte Baume d'un transport spécifique sur le territoire de la Commune – F. CARTA

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_262 : Rapport annuel 2021 sur les recours administratifs préalables obligatoires relatifs au forfait de post-stationnement – J. BRONDI

Cette délibération ne donne pas lieu à un vote.

OBJET DEL_2021_263 : Mise en place du Forfait Mobilité Durable – M.C. NICOLAS

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_264 : Taux de promotion des avancements de grade – B. ROTGER

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_265 : Mise à disposition de véhicules aux agents – B. ROTGER

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_266 : Cumul d'un emploi public avec une activité publique accessoire - Réfèrent plan communal de sauvegarde (PCS) – A. PROSPERI

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_267 : Cumul d'un emploi public avec une activité publique accessoire – Création d'un poste de sophrologue – A. PROSPERI

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_268 : Création d'emplois non permanents - Postes de vacataires dans le domaine culturel pour 2022 – L. DE MARIA

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_269 : Création d'emplois non permanents – « Fab Manager » pour l'année 2022 – L. DE MARIA

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_270 : Création d'emplois non permanents – Postes de saisonniers pour 2022 – L. DE MARIA

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_271 : Tableau des effectifs - Mise à jour – J. VENET

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_272 : Cumul emploi retraite - Conception de l'animation de la Commune – J. VENET

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_273 : Mise à disposition d'un agent des services techniques auprès de la Communauté d'Agglomération Sud Sainte Baume (CASSB) – Avenant n°1 à la convention de mise à disposition – L. ROMERO

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_274 : Mise à disposition d'un agent du service Subventions et partenariats auprès de l'association La Maison Bleue – L. ROMERO

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_275 : Mise à disposition d'un agent du Centre communal d'action sociale auprès de la Commune – L. ROMERO

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_276 : Désignation d'un élu pour représenter la Commune dans le cadre du contrat de concession du casino de Sanary-sur-Mer et ouvrages annexes et des contrats y afférents – P. GONET

ALSTERS Daniel se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_277 : Désignation d'un élu pour représenter la Commune en justice dans 7 dossiers contentieux – P. GONET

ALSTERS Daniel se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_278 : Acquisition auprès de l'Etablissement Public Foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur de la parcelle AI 1565 et mise en place d'une servitude de passage sur la parcelle AI 1531 au profit de la parcelle AI 1532, situées Route de la Gare, quartier de la Baou à Sanary-sur-Mer – E. THIBAUX

ALSTERS Daniel se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.

Pour : 28 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_279 : Octroi de la protection fonctionnelle à Monsieur Ferdinand BERNHARD dans le cadre d'une plainte devant le Tribunal judiciaire de Toulon pour des actes d'intimidation commis à son encontre et en sa qualité de Maire au cours de son mandat – P. AUBERT

Pour : 29 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) – Abstention : 0

Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_280 : Proposition de M. Jean-Pierre MEYER - Motion concernant l'établissement «AJO Les Oiseaux» – J.P. MEYER

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_281 : Proposition de M. Thomas DECAUX - Fourniture de masques aux enfants scolarisés à Sanary – T. DECAUX

Pour : 4 - Contre : 28 (ALSTERS Daniel, AUBERT Patricia avec procuration de Laurence COCHE-DEGRASSAT, BRONDI Jean, CANOLLE Muriel, GRANET Jean-Luc, MAZELLA Fanny, PORCU Robert, THIBAUX Eliane, MIGLIACCIO Eric, COCHE-DEGRASSAT Laurence, CLARINARD Christophe, DI MAGGIO Véronique, GARCIA Gilles, BOTTASSO Céline, DE MARIA Luc,

BOUCHART Sylvie, BATTÉ Laëtitia, DESANGES Camille, ROMERO Linda, VITEL Claudia, ROTGER Bernard, DE PERETTI Carole avec procuration de Claudia VITEL, PROSPERI Armande, CARTA Frédéric, GONET Pascal, NICOLAS Marie-Cristine, CHAZAL Pierre, VENET Jacques)
Refusé à la majorité

Il n'y a pas de question sur le Compte rendu de décisions prises en application de l'article L 2122-22 du Code des collectivités territoriales

Approbation du procès-verbal de la séance du 27 octobre 2021

Pour : 28 - Contre : 0 - Abstentions : 4 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas, Jean-Pierre MEYER)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

L'Ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 17h33.



Le secrétaire de séance,

Luc DE MARIA