

COMPTE RENDU DE SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 22 SEPTEMBRE 2021

AFFICHÉ LE 29 SEP. 2021
SANARY-sur-Mer, 1
Le Maire
RETIRÉ LE 29.11.21.

Monsieur le Maire ouvre la séance à 16 h 09

Il souhaite la bienvenue à l'assemblée et au public.

Monsieur Luc DE MARIA, secrétaire de séance fait l'appel.

Sont présents : Dr Ferdinand BERNHARD, Patricia AUBERT, Jean BRONDI, CANOLLE Muriel, Jean-Luc GRANET, Fanny MAZELLA, Robert PORCU, Eliane THIBAU, Daniel ALSTERS, CLARINARD Christophe, Eric MIGLIACCIO, DI MAGGIO Véronique, GARCIA Gilles, BOTTASSO Céline, DE MARIA Luc, BOUCHART Sylvie, BATTÉ Laëtitia, DESANGES Camille, ROMERO Linda, VITEL Claudia, Carole DE PERETTI, PROSPERI Armande, Frédéric CARTA, GONET Pascal, NICOLAS Marie-Cristine, CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas, MEYER Jean-Pierre

Ont donné pouvoir : COCHE-DEGRASSAT Laurence donne procuration à Patricia AUBERT, ROUSSEL Jean-Pierre donne procuration à CLARINARD Christophe, Bernard ROTGER donne procuration à GONET Pascal, CHAZAL Pierre donne procuration à NICOLAS Marie-Cristine

OBJET DEL_2021_149 : Travaux effectués d'office pour compte de tiers - Confortement de la falaise des Baux - Révision – J.L GRANET

Pour : 30 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) - Abstention : 0

Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_150 : Travaux effectués d'office pour compte de tiers – Sécurisation de la voie privée « Impasse Corniche des Baux » – J.L GRANET

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_151 : Mise à jour de la programmation pluriannuelle - S. BOUCHART

BERNHARD Ferdinand s'est absenté de la salle du Conseil municipal et n'a pas participé au vote.

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_152 : Décision modificative n°2 pour le budget principal de la Commune – S. BOUCHART

BERNHARD Ferdinand s'est absenté de la salle du Conseil municipal et n'a pas participé au vote.

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_153 : Décision modificative n°2 pour le budget annexe des Parcs et stationnement – S. BOUCHART

BERNHARD Ferdinand s'est absenté de la salle du Conseil municipal et n'a pas participé au vote.

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_154 : Remboursement anticipé total des étalements de charges auprès du SYMIELECVAR (Syndicat Mixte de l'Energie des Communes du Var) – J.L GRANET

BERNHARD Ferdinand s'est absenté de la salle du Conseil municipal et n'a pas participé au vote.

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_155 : Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) – Limitation de l'exonération de deux ans en faveur des constructions nouvelles à usage d'habitation – C. CLARINARD

Pour : 30 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) - Abstention : 0

Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_156 : Demandes de subventions pour le projet d'aménagement de l'Espace Mer – D. ALSTERS

Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_157 : Qualité comptable - Mise à disposition de biens affectés à l'exercice de la compétence Lutte contre la pollution - Précision relative aux passifs transférés à la Communauté d'Agglomération Sud Sainte Baume – J. BRONDI

Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_158 : Concession d'exploitation de service public pour la gestion des activités péri et extrascolaires de la ville de Sanary-sur-Mer - Modification n°1 – R. PORCU

PROSPERI Armande se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_159 : Concession pour la gestion de la base nautique - Modification n°2 – R. PORCU

PROSPERI Armande se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.

Pour : 29 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_160 : Adoption du principe de concession de service public dans le cadre de la gestion et de l'exploitation du centre de plongée – G. GARCIA

Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_161 : Opération « Carré Gaïa », 215 allée des Cyprès - Demande de garantie d'emprunt pour l'acquisition de 11 logements locatifs sociaux – S. BOUCHART

Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_162 : Opération « Pierredon Sud », chemin de Pierredon Sud - Demande de garantie d'emprunt pour la construction de 80 logements locatifs sociaux – S. BOUCHART

Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_163 : Opération « Bellevue », route de Bandol - Demande de garantie d'emprunt pour l'acquisition de 29 logements en usufruit locatif social et la construction de 29 logements locatifs sociaux – S. BOUCHART

Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_164 : Opération « Les Odyssées » quartier de la Poussaraque - Demande de garantie d'emprunt pour la construction de 38 logements locatifs sociaux et places de stationnements – S. BOUCHART

Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)

Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_165 : Opération « Agora », 59 rue Robert Schuman – Versement d’une subvention d’équilibre au bailleur social Logis Familial Varois – M. CANOLLE
Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)
Adopté à l’unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_166 : Opération « Les Jardins d’Oléa » (65 B chemin des Roches) - Acquisition de la parcelle AL 2952, terrain d’assiette d’un ensemble immobilier de 26 logements locatifs communaux et places de stationnement auprès de la société SNC LNC Sigma Promotion – L. DE MARIA
Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)
Adopté à l’unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_167 : Opération « Les Jardins d’Oléa » – Mise à bail à construction de la parcelle AL 2952 au profit du bailleur social Erilia – L. DE MARIA
Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)
Adopté à l’unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_168 : Opération « Terra Sana », 3026 ancien chemin de Toulon – Acquisition auprès de l’Etablissement Public Foncier Provence-Alpes-Côte-d’Azur (EPF PACA) du terrain d’assiette de 23 logements locatifs communaux (parcelle AL 2986) grevé d’un bail à construction – M. CANOLLE
Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)
Adopté à l’unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_169 : Opération « Carbone / Champs Fleuris » - Désaffectation et déclassement de la parcelle cadastrée AP 1044 sise allée des Champs Fleuris (ex-AP 927 et 983) – C. DE PERETTI
Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)
Adopté à l’unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_170 : Attribution de subventions pour les ravalements de façades – D. ALSTERS
Adopté à l’unanimité

OBJET DEL_2021_171 : Don d’un appartement sis 13 boulevard de l’Avenir au profit de la Commune – Acceptation par le Conseil municipal – C. DESANGES
Adopté à l’unanimité

OBJET DEL_2021_172 : Convention d’occupation du domaine public – Complexe sportif de la Guicharde - Avenant n°3 – J. BRONDI
Adopté à l’unanimité

OBJET DEL_2021_173 : Attribution d’une subvention dans le domaine de l’environnement – J. L. GRANET
Adopté à l’unanimité

OBJET DEL_2021_174 : Motion contre le projet de contrat Etat-ONF 2021-2025 proposé par l’Etat – C. VITEL
Adopté à l’unanimité

OBJET DEL_2021_175 : Attribution d’une subvention d’investissement à la Société Nationale des Sauveteurs en Mer (SNSM) – E. MIGLIACCIO
Adopté à l’unanimité

OBJET DEL_2021_176 : Carte scolaire – création d’un poste d’enseignant pour l’école maternelle Jean-Michel Cousteau – L. BATTÉ
Adopté à l’unanimité

OBJET DEL_2021_177 : Participation aux dépenses de fonctionnement de l'école privée Saint-Jean de Sanary pour l'année scolaire 2021-2022 – C. BOTTASSO
DE PERETTI Carole se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.
Pour : 31 - Contre : 0 - Abstentions : 1 (MEYER Jean-Pierre)
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_178 : Participation aux dépenses de fonctionnement des écoles privées pour l'année scolaire 2021-2022 – Externat Saint-Joseph à Ollioules – C. BOTTASSO
DE PERETTI Carole se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.
Pour : 31 - Contre : 0 - Abstentions : 1 (MEYER Jean-Pierre)
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_179 : Participation aux dépenses de fonctionnement des autres écoles privées hors Sanary pour l'année scolaire 2021-2022 – C. BOTTASSO
DE PERETTI Carole se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.
Pour : 31 - Contre : 0 - Abstentions : 1 (MEYER Jean-Pierre)
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_180 : Pandémie de Covid-19 – Abattement de 100 % sur la Taxe Locale sur la Publicité Extérieure (TLPE) due pour 2021 – F. MAZELLA
PORCU Robert, GARCIA Gilles, CARTA Frédéric se retirent de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participent pas au vote et ne reviennent qu'après celui-ci.
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_181 : Protocole transactionnel avec la société VIA LOCATION – P. GONET
Pour : 30 - Contre : 0 - Abstentions : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas)
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_182 : Octroi de la protection fonctionnelle à Monsieur le Maire dans le cadre d'une affaire de diffamation renvoyée devant la Cour d'Appel de Montpellier après arrêt de la Cour de cassation – P. AUBERT
BERNHARD Ferdinand se retire de la salle du Conseil municipal avant l'examen de ce point, ne participe pas au vote et ne revient qu'après celui-ci.
Pour : 29 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) – Abstention : 0
Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_183 : Mise à disposition de cartes de stationnement pour les élus – Modification de la délibération n°2021-90 du 14 avril 2021 – M.C. NICOLAS
BERNHARD Ferdinand s'est absenté de la salle du Conseil municipal et n'a pas participé au vote.
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_184 : Modification des conditions de vente des billets du Théâtre Galli à compter de la saison 2021/2022 – L. ROMERO
BERNHARD Ferdinand s'est absenté de la salle du Conseil municipal et n'a pas participé au vote.
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_185 : Postes de saisonniers pour 2021 - Complément à la délibération n°2020-214 – A. PROSPERI
BERNHARD Ferdinand s'est absenté de la salle du Conseil municipal et n'a pas participé au vote.
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_186 : Chargés de mission dans le cadre des interventions au sein des établissements scolaires - Complément à la délibération n°2020-144 – A. PROSPERI
BERNHARD Ferdinand s'est absenté de la salle du Conseil municipal et n'a pas participé au vote.
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_187 : Création de postes – Chargés de mission dans le cadre des interventions au sein des établissements scolaires – Année scolaire 2021-2022 – L. BATTÉ
BERNHARD Ferdinand s'est absenté de la salle du Conseil municipal et n'a pas participé au vote.
Adopté à l'unanimité des voix exprimées

OBJET DEL_2021_188 : Tableau des effectifs - Création d'un emploi non permanent – Vacataire Services Techniques – L. ROMERO
Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_189 : Avis du Conseil municipal sur la demande en remise gracieuse du régisseur de la régie « horodateurs » suite à un vol avec effraction – E. THIBAUD
Adopté à l'unanimité

OBJET DEL_2021_190 : Contrat de concession du Casino de Sanary-sur-Mer et ouvrages annexes – Avis du Conseil municipal sur la demande de renouvellement de l'autorisation de jeux – R. PORCU
Pour : 30 - Contre : 3 (CHENET Francine, MOSER Elisabeth, DECAUX Thomas) - Abstention : 0
Adopté à la majorité

OBJET DEL_2021_191 : Commission Consultative des Services Publics Locaux – Nouvelle élection des membres du Conseil municipal y siégeant suite à l'inéligibilité de l'un d'entre eux – V. DI MAGGIO

Il est **adopté à l'unanimité**, la renonciation au scrutin secret en décidant d'un vote à mains levées pour la nomination d'un représentant d'une association locale au sein de la CCSPL

M. Christian CARNIEL (Just Sanary) est **élu à l'unanimité** au sein de la CCSPL

Il est **adopté à l'unanimité**, la renonciation au scrutin secret en décidant d'un vote à mains levées pour l'élection des 12 membres du Conseil Municipal

	Voix	Attribution au quotient	Attribution au plus fort reste	Attribution pour représentation des différentes tendances	TOTAL
Liste 1 : Toujours mieux vivre à Sanary	26	9	1		10
Liste 2 : Avec Sanary au coeur	3	1			1
Liste 3 Renouveau pour Sanary	4	1			1

Proclame élus les membres suivants :

Véronique DI MAGGIO, Jean BRONDI, Jean-Pierre ROUSSEL, Christophe CLARINARD, Fanny MAZELLA, Muriel CANOLLE, Eric MIGLIACCIO, Daniel ALSTERS, Bernard ROTGER, Jean-Luc GRANET, Elisabeth MOSER, Jean-Pierre MEYER

Compte rendu de décisions prises en application de l'article L 2122-22 du Code des collectivités territoriales

Madame MOSER pose une question sur le marché n° 21-1289

Adopté à l'unanimité

Approbation du procès-verbal de la séance du 23 juin 2021

Adopté à l'unanimité

L'Ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 18h10.

Le secrétaire de séance,
Luc DE MARIA

